Акт
обследования (технического осмотра) состояния ТСО
и инженерно-технической укрепленности объекта № 6/и

г. Валдай

«13» 05 2021 г.

Комиссия в составе:
- представителя заказчика (далее «Заказчик»): N
_____.
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя предприятия)

- представителя вневедомственной охраны (далее «ПВО ВНГ РФ»): Начальника ОВО В.А. Кравцова, произвела обследование объекта: клуб «Юность» МАУ «Молодежный центр «Юность», расположенного по адресу: Новгородская область, г. Валдай, пр. Васильева, д. 32, оборудованного средствами охранной тревожной сигнализации с выводом на ПЦО ОВО.

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:
Класс объекта Б1 по классификации Р 063 - 2017.
Краткая характеристика объекта:
Объект расположен в северной части города и занимает часть помещений на первом и втором этаже двухэтажной кирпичной пристройки к пятиэтажному жилому дому. В здании на первом этаже расположены магазины «Дикси» и пустующие помещения ООО «Новгородская энергосбытовая компания». Центральный вход расположен во дворе жилого дома. Дверь запасного выхода расположена с главного фасада здания. В дневное время для осуществления пропускного режима у центрального входа дежурит вахтер. В ночное время охрану здания осуществляет сторож. Установлена система видеонаблюдения с хранением видеоизображения. В здании имеется подвальное помещение.
Инженерно-техническая укрепленность:
Наружные и внутренние стены капитальные (по охране), перекрытия пола капитальные (по охране) и потолка капитальные (по охране). Дверь центрального входа (двор дома) металлическая, двухстворчатая, запирается на два врезных замка. Дверь запасного выхода (пр. Васильева) металлическая, одностворчатая, запирается на два замка. Оконные проёмы оборудованы открывающимися, деревянными и металлопластиковыми рамами. На втором этаже имеются оконные проёмы, выходящие на крышу первого этажа. Все оконные проёмы не усилены защитными конструкциями.
Оснащенность техническими средствами охраны:
В помещении справа от входа установлены ППКОП «Приток GSM», ПКП «Гранит 3» и ПКП «Гранит 5».
К ППКОП «Приток GSM» подключены:

1 шл. - дверь центрального входа (ИО 102-20 – 2 шт.) – I-ом этаж;

2 шл. – второй рубеж кабинет методиста, вахта и каб. совет ветеранов («Фотон-9» - 3 шт.) – I-ом этаж;

3 шл. – дверь запасного выхода, второй рубеж зала и лестницы на второй этаж (ИО 102-20 и «Фотон-9»-2 шт.) – I-ом этаж;

4 шл. – две кнопки тревожной сигнализации на I-ом этаже;

5 шл. – «пожарный»;

6 шл. – второй рубеж каб. хореографии, бухгалтерия, каб. музыки, у окна на крышу («Фотон-9»-4шт.) – II-ой этаж;

7 шл. – второй рубеж методический кабинет, каб. директора, каб. «хозяюшка» («Фотон-9»-3шт.) – II-ой этаж;

8 шл. – второй рубеж каб. театральный и два каб. англ. языка («Фотон-9»-3шт.) – II-ой этаж.

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования и акта приёмки в эксплуатацию в 2020 году.
На момент обследования технические средства охраны находятся в исправном состоянии.
Выводы комиссии:
Техническая укрепленность данного объекта не соответствует предъявляемым требованиям.
Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ «ОВО»:

1. Инженерно-технической укреплённости:

1.1. Привести в соответствие с требованиями Р 078 – 2019 дверные конструкции на объекте:

Входные наружные двери должны открываться наружу. Их следует оборудовать не менее чем двумя замками, с разными типами механизмов секретности (сувальдный, цилиндровый), установленными на расстоянии не менее 300 мм друг от друга.

Двустворчатые двери должны оборудоваться двумя стопорными задвижками (шпингалетами), установленными в верхней и нижней части дверного полотна. Сечение задвижки должно быть не менее 100 мм², глубина ответной части не менее 30 мм.

Дверные проемы (тамбуры) центрального и запасных выходов на объект, следует оборудовать дополнительной запирающейся дверью. Дополнительные двери объектов классов Б2 должны быть не ниже 1 класса защиты. Классы защиты основной входной двери и дополнительной допускается менять местами.

Дополнительные двери:

Дверные конструкции 1 класса защиты (минимально необходимая степень защиты объекта от проникновения):

- двери с полотнами из стекла в металлических рамах или без них: стекло обычное марок М4-М8 по ГОСТ 111-90, закаленное по ГОСТ 5727-88, армированное по ГОСТ 7481-78, узорчатое по ГОСТ 5533-86, трехслойное («триплекс») по ГОСТ 5727-88 или защитное класса А1 по ГОСТ Р 51136-08;
- двери деревянные внутренние со сплошным или мелкопустотным заполнением полотен по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 14624-84, ГОСТ 24698-81. Толщина полотна менее 40 мм;
- двери деревянные со стеклянными фрагментами из листового обычного марок М4-М8 по ГОСТ 111-90, армированного по ГОСТ 7481-78, узорчатого по ГОСТ 5533-86, тонированного по ОСТ 3-1901-85, безопасного по ГОСТ Р 51136-08 стекла. Толщина стекла фрагмента не нормируется;
- решетчатые металлические двери произвольной конструкции, изготовленные из стальных прутьев сечением не менее 7 мм и ячейкой площадью не более 200 х 200 см свариваемых в каждом пересечении.

Входные двери в здание:

Дверные конструкции 3 класса защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения):

- двери, соответствующие II классу защиты от взлома ГОСТ Р 51072-05;
- двери II класса защиты от взлома по ГОСТ Р 51072-05 с защитным остеклением класса Б1 и выше по ГОСТ Р 51136-08.

Способы усиления дверных конструкций

Для усиления деревянной коробки её рекомендуется обрамлять стальным уголком размером не менее 45х28х4 мм, а так же закреплять ее в стене стальными ершами (костылями) диаметром не менее 10 мм, длиной не менее 120 мм. Крепить ее к стене рекомендуется с помощью металлических штырей, расстояние между которыми составляет не более 700 мм.

Коробку металлической двери рекомендуется по периметру приваривать к прочно заделанным в стену (на глубину не менее 80 мм) металлическими штырям, расстояние между которыми составляет не более 700 мм.

Усиление прочности дверей (ворот, калиток) достигается за счет использования предохранительных накладок, предохранительной уголковой замковой планки, массивных петель, усиления дверного полотна, установки противосъемных штырей диаметром не менее 8 мм.

Срок: второе полугодие 2021 г.

1.2. Привести в соответствие с требованиями Р 078 – 2019 оконные конструкции:

Оконные проемы первого, второго и последнего этажей здания, имеющие совмещенные балконы, а также окна (независимо от этажности), выходящие к пожарным лестницам, крышам разновысоких строений, козырькам, карнизам, деревьям, трубам рекомендуется оборудовать механическими защитными конструкциями.

При оборудовании оконных конструкций металлическими решетками их следует устанавливать с внутренней стороны помещения или между рамами. В отдельных случаях допускается, по согласованию с подразделением вневедомственной охраны, установка решеток с наружной стороны при их обязательной защите техническими средствами охраны.

Допускается для защиты оконных проемов использовать рольставни, жалюзи, решетки, которые по прочности и по возможности проникновения через них не уступают щитам и ставням. Устанавливаемые снаружи остекленных проемов рольставни и жалюзи блокируются техническими средствами охраны на открывание и отрыв от стены.

Оконные проёмы первого и второго этажа:

Оконные конструкции 3 класса защиты (высокая степень защиты объекта от проникновения):

- окна специальной конструкции с защитным остеклением класса А3, Б1 и выше по ГОСТ Р 51136-2008 или стекла, оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления А3, Б1 и выше по ГОСТ Р 51136-2008;
- окна с обычным стеклом, дополнительно защищенные:
- защитными конструкциями, соответствующими категории и классу устойчивости У-1 и выше по ГОСТ Р 51242-98;
- защитными конструкциями, соответствующими классу устойчивости IБ по ГОСТ Р 51222-98;
- щитами или деревянными ставнями со сплошным заполнением полотен при их толщине не менее 40 мм, обшитыми с двух сторон стальными листами толщиной не менее 0,6 мм;
- металлическими решетками, изготовленными из стальных прутьев диаметром не менее 16 мм, образующих ячейки не более 150х150 мм или другими конструкциями соответствующей прочности.

Срок: второе полугодие 2021 г.

1.3. Привести в соответствие с требованиями Р 078 – 2019 запирающие устройства:

Запирающие устройства дополнительных дверей:

Запирающие устройства 1 класса защиты (минимально необходимая степень защиты объекта от проникновения).

Замки соответствующие 1 классу по ГОСТ 5089-11 и классу устойчивости U1 по ГОСТ Р 52582-06.

Врезные и накладные замки:

- сувальдные. Не менее 6 сувальд для врезного замка или 5-накладного;
- штифтовые. Не менее 6 кодовых штифтов;
- пластинчатые. Не менее 6 кодовых пластин;
- дисковые. Не менее 6 кодовых дисков;
- электромагнитные с усилием на отрыв – 150 кг.

Сечение засова механических замков не менее 250 мм², длина головки не менее 30 мм. Материал засова сталь, сплавы алюминия, латунь.

Навесные замки:

- штифтовые. Количество кодовых штифтов не менее 5. Конструкция засова дуговая. Диаметр засова (дужки) не менее 10 мм;
- дисковые. Количество кодовых дисков не менее 6. Конструкция засова дуговая.

Диаметр засова не менее 10 мм.

Гаражные замки:

- замки дисковые и сувальдные – не менее 8 кодовых дисков и 5 сувальд. Материал засова сталь. Сечение засова не менее 300 мм². Вылет засова не менее 25 мм, длина головки засова не менее 35 мм. Толщина листа корпуса не менее 1,5 мм.

Запирающие устройства входных и запасных дверей:

Запирающие устройства 2 класса защиты (средняя степень защиты объекта от проникновения).

Замки соответствующие 2 классу по ГОСТ 5089-11 и классу устойчивости U2 по ГОСТ Р 52582-06.

Врезные и накладные замки:

- сувальдные. Не менее 6 сувальд для врезного замка или 5 – накладного;
- штифтовые. Не менее 8 кодовых штифтов;
- пластинчатые. Не менее 7 кодовых пластин. Наличие защиты от высверливания, сворачивания;
- дисковые. Не менее 8 кодовых дисков. Наличие защиты от высверливания, сворачивания;
- электромагнитные с усилием на отрыв – 250 кг.

Сечение засова механических замков не менее 200 мм², длина головки не менее 35 мм. Материал засова сталь.

Навесные замки:

- штифтовые. Количество кодовых штифтов не менее 6. Конструкция засова дуговая. Диаметр засова не менее 10 мм. Наличие защиты от перепиливания засова;
- дисковые. Количество кодовых дисков не менее 8. Конструкция засова дуговая.

Диаметр засова не менее 10 мм. Наличие защиты от перепиливания засова.

Гаражные замки:

- замки дисковые и сувальдные. Не менее 8 кодовых дисков и 6 сувальд. Материал засова сталь. Сечение засова не менее 500 мм². Вылет засова не менее 30 мм, длина головки засова не менее 60 мм. Толщина листа корпуса не менее 2 мм. Для дисковых замков – наличие защиты от сворачивания.

Срок: второе полугодие 2021 г.

2. Оснащению объекта техническими средствами охраны и подключению каналов связи:

2.1. Забаркировать все стеклянные полотна оконных рам поверхностными звуковыми извещателями типа «Стекло-3».

Срок: второе полугодие 2021 г.

2.2. Оснастить все оконные проемы, имеющие открывающиеся части, магнитоконтактными извещателями типа «ИО 102-14/4».

Срок: второе полугодие 2021 г.

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта:

3.1. Следить за тем, чтобы предметы интерьера не загораживали зону обнаружения объёмных оптико-электронных извещателей (типа «Фотон-9») и поверхностных звуковых извещателей (типа «Стекло-3»).

Срок: постоянно.

3.2. Денежные средства в нерабочее время хранить в сейфах закрытых на ключ. Ключи в замочных скважинах и помещении не оставлять.

Срок: постоянно.

3.3. Перед сдачей объекта под охрану проверять все помещения на предмет отсутствия посторонних лиц.

Срок: постоянно.

[illegible]. После сдачи сигнализации под охрану, проверить состояние объекта, позвонив на пульт ОВО [illegible] Новгород (тел: +7 8162 62-31-91).

[illegible]нно.

[illegible]. Своевременно обновлять список ответственных лиц, имеющих права пользоваться ТСО объект[illegible]

[illegible]нно.

[illegible]:

[illegible]. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключенного договора о централизованной о[illegible]та и составлен в _____ экземплярах.

[illegible] невыполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной с[illegible]кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по д[illegible]ту договору.

[illegible] необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования п[illegible] утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».

[illegible]пускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» р[illegible]жения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования ([illegible] осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укреплённости, а также с[illegible]нализации и связи охраняемого объекта.

[illegible]ель «ПЦО ВНГ РФ»: _____ В.А. Кравцов

[illegible]ель «Заказчика»: _____

Э[illegible]та обследования получен: _____

«Молодёжный центр «Юкость» им. К.И. Филина»